

Säännöt

Voimassaolon alku: 02.12.2024

1. § Nimi, kotipaikka ja kieli

Yhdistyksen nimi on Varsinais-Suomen Omakotiyhdistys ry. Sen kotipaikka on Turku ja toimialue on Varsinais-Suomen maakunta. Näissä säännöissä käytetään nimitystä yhdistys. Yhdistys on Suomen Omakotiliitto jäsenyhdistys. Se on suomenkielinen

2. § Tarkoitus ja toimintamuodot

Yhdistyksen tarkoituksena on puoluepoliittisestisitoutumattomana

- valvoa omakotitalon, vapaa-ajanasunnon sekä pienkiinteistön omistajien oikeudellisia, taloudellisia ja yhteiskunnallisia etuja
- edistää, ohjata ja kehittää pientalovaltaista asumismuotoa sekä parantaa asumisviihtyvyyttä
- vaikuttaa elinympäristön laatuun
- edistää ja kehittää myös luonnon-, ympäristön ja kulttuuriarvojen suojelua.

3. § Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys

- pitää yhteyttä toimialansa paikallisiin viranomaisiin sekä toimielimiin ja järjestöihin
- seuraa toimialaansa vaikuttavien asioiden kehittymistä paikallisella tasolla
- osallistuu toimikenttensä asioiden valmisteluun ja pyrkii ohjaamaan päätöksentekoa
- valvoa alueensa järjestäytymisen kehittämistyötä
- tukee mahdollisuuksiensa mukaan jäseniään neuvoin ja ohjein
- edustaa jäsenkuntaansa sekä
- järjestää koulutus-, kulttuuri- ja yleisötilaisuuksia.

Yhdistys voi toimintansa tukemiseksi

- harjoittaa julkaisu- tai kustannustoimintaa
- ottaa vastaan avustuksia, lahjoituksia ja testamentteja
- järjestää luvan saatuaan rahankeräyksiä ja arpajaisia
- hankkia ja omistaa toimintaansa varten tarvittavia kiinteistöjä ja osakkeita.

4. § Jäsenyyttä koskevat määräykset

Yhdistyksen varsinaiseksi jäseneksi voidaan hyväksyä luonnollinen henkilö, joka on omakotitalon, paritalon, rivitalon, vapaa-ajan asunnon tai muun kiinteistön omistaja tai osakkeenomistaja tai henkilö, joka on omakotitoiminnasta kiinnostunut. Yhdistyksessä voi olla myös varsinaisen jäsenen kanssa samassa taloudessa asuvia perheenjäseniä, jotka ovat yhdistyksen perhejäseniä. Jäsenhakemus on esitettävä hallitukselle. Hakija sitoutuu noudattamaan yhdistyksen sääntöjä sekä sen toimielinten päätöksiä. Yhdistyksen kokous voi hallituksen esityksestä kutsua kunniajäseneksi yhdistyksen toiminnassa ansioituneita henkilöitä

5. § Jäsenyydestä eroaminen

Jäsenellä on oikeus erota yhdistyksestä ilmoittamalla siitä kirjallisesti hallitukselle tai sen puheenjohtajalle tai yhdistyksen kokouksessa pöytäkirjaan merkittäväksi.

Jäsenenerottamisesta päättää yhdistyksen hallitus. Hallitus voi katsoa jäsenen eronneeksi, jos jäsen on laiminlyönyt jäsenmaksun maksamisen kahden (2) kuukauden ajan sen erääntymisestä lukien.

6. § Yhdistyksen toimitukset

Yhdistyksen toimitukset ovat yhdistyksen kokous ja hallitus. Ylintä päätösvaltaa käyttää yhdistyksen kokous. Toimeenpaneva elin on hallitus. Se voi asettaa asioiden valmistelua varten toimikuntia tai muita tarpeelliseksi katsomiaan työelimiä.

7. § Yhdistyksen kokoukset

Kutsu yhdistyksen kokouksiin on toimitettava jäsenille kirjallisesti yhdistyksen kotisivuillaseitsemän (7) vuorokautta ennen kokousta. Ilmoituksen tulee sisältää kokouksen aika, paikka. Ylimääräisen kokouksen osalta kutsussa on mainittava kokouksessa esille tulevat asiat.

8. § Yhdistyksen kokouksiin osallistuminen

Jäsenet kokoontuvat hallituksen kutsusta varsinaisiin kokouksiin helmi-huhtikuussa (kevätkokous) ja loka-marraskuussa (syyskokous) sekä tarvittaessa ylimääräisiin kokouksiin. Ylimääräisen kokouksen kutsuu koolle hallitus. Se on kutsuttava koolle yhden (1) kuukauden kuluessa, kun yhdistyksen kokous tai hallitus niin päättää tai kun vähintään yksikymmenesosa (1/10) äänioikeutetuista jäsenistä vaatii sitä, jonkin asian käsittelemistä varten kirjallisesti vaatii. Yhdistyksen kokous valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja sihteerin.

Äänioikeus kokouksissa on varsinaisilla jäsenillä ja kunniajäsenillä. Kullakin varsinaisella jäsenellä ja kunniajäsenellä on yksi ääni. Perhejäsenellä on puhe- ja läsnäolo-oikeus, mutta ei äänioikeutta.

9. § Kokouksissa käsiteltävät asiat

Kevätkokouksessa

- käsitellään hallituksen kertomus edelliseltä toimintavuodelta, tilinpäätös sekä toiminnantarkastuskertomus

- vahvistetaan tilinpäätös ja päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallitukselle ja muille vastuuvollisille

- käsitellään muut hallituksen valmistelemat tai jäsenten hallitukselle vähintään yhtä kuukautta ennen kokousta kirjallisesti esittämät asiat

- valitaan tarvittaessa yhdistyksen edustajat Suomen Omakotiliitto ry:n liittokokoukseen ja mahdolliset ehdokkaat Suomen Omakotiliitto ry:n hallitukseen sekä valtuustoon.

Syyskokouksessa

- vahvistetaan jäsenmaksut, toimintasuunnitelma ja talousarvio seuraavaa toimintavuotta varten
- päätetään hallituksen jäsenten ja toiminnantarkastajan palkkioista
- päätetään hallituksen jäsenmäärästä
- valitaan hallituksen puheenjohtaja seuraavaksi toimintakaudeksi ja hallituksen jäsenet seuraavaksi toimintakaudeksi erovuoroisten tilalle
- valitaan yhdistyksen edustajat Suomen Omakotiliiton Varsinais-Suomen piirin ja paikallisjärjestön kokouksiin ja hallitukseen sekä
- valitaan seuraavaksi toimintakaudeksi (1–2) toiminnantarkastajaa ja (1-2) varatoiminnantarkastajaa sekä
- käsitellään muut hallituksen valmistelemat tai jäsenten hallitukselle viimeistään (1) yhtä kuukautta ennen kokousta kirjallisesti esittämät asiat.

10. § Yhdistyksen hallitus

Hallitukseen kuuluu puheenjohtaja ja 4–10 varsinaista jäsentä ja varajäsentä. Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan sekä muut tarpeelliseksi katsomansa toimihenkilöt. Sihteeri ja varainhoitaja voidaan valita hallituksen ulkopuolelta. Hallitus on toiminnastaan vastuussa yhdistyksen kokoukselle. Hallitus on päätösvaltainen, kun vähintään puolet sen jäsenistä ja puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaan luettuna on läsnä. Hallituksenpuheenjohtaja valitaan yhdeksi ja hallituksen muut jäsenet valitaan kahdeksi kalenterivuodeksi kerrallaan, ja sen jäsenistä puolet kerrallaan on vuosittain erovuorossa. Ensimmäisellä kerralla erovuoroiset arvotaan. Hallitus kokoontuu tarvittaessa puheenjohtajankutsusta. Kokoukset voidaan tarvittaessa pitää etäkokouksena.

11. § Jäsenmaksu

Yhdistys kerää varsinaisilta jäseniltään ja perhejäseniltä vuosittain jäsenmaksua. Kunniajäseniltä ei peritä jäsenmaksua.

12. § Yhdistyksen nimen kirjoittaminen

Yhdistyksen nimen kirjoittaa puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja yhdessä tai jompikumpi yhdessä sihteerin tai varainhoitajan kanssa.

13. § Toiminta- ja tilikausi

Yhdistyksen toiminta- ja tilikausi on kalenterivuosi. Tilinpäätösasiakirjat on jätettävä toiminnantarkastajille tarkastettavaksi helmikuun 15. päivän mennessä. Toiminnantarkastajien on annettava hallitukselle viimeistään helmikuun 28.päivään mennessä.

14. § Sääntöjen muuttaminen ja yhdistyksen purkaminen

Päätöksiin, jotka tarkoittavat sääntöjen muuttamista, vaaditaan yhdistyksen kokouksessavähintään kolme neljäsosaa (3/4) äänestyksessä annetuista äänistä. Päätökseen, jolla yhdistys puretaan, vaaditaan yhdistyksen kokouksessa vähintään viisikuudesosaa (5/6) äänestyksessä annetuista äänistä.

15. § Yhdistyksen purkaminen

Yhdistyksen purkautuessa, sen jäljelle jäänyt omaisuus luovutetaan yhdistyksentarkoituseriä edistävään toimintaan purkautumisesta päättävän kokouksen tarkemmin määräämällä tavalla.

16 § Yleisiä säännöksiä

Kokouksissa pidetään pöytäkirjaa. Päätökset tehdään yksinkertaisella äänten enemmistöllä, paitsi 14. §:ssä mainituissa tapauksissa. Äänestys on avoin, ellei yhdistyksen kokouksessavähintään kymmenesosa (1/10) äänioikeutetuista jäsenistä vaadi suljettua lippuäänestystä. Puhe- ja läsnäolo- oikeus on henkilöillä, joille kokous sen myöntää.